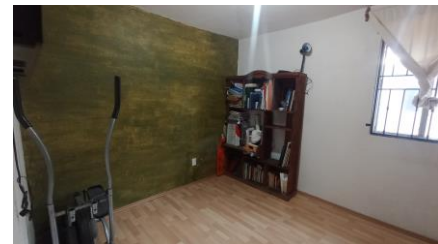
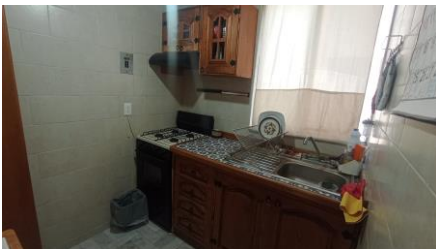
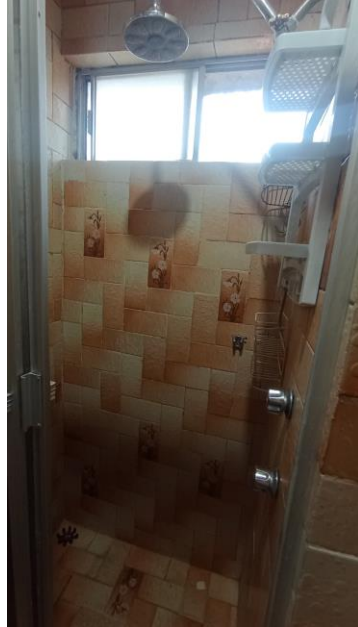




INCREÍBLE DEPARTAMENTO EN LA COLONIA SAN JUANICO, IZTAPALAPA, CDMX





Información básica:

Increíble departamento, Col. San Juanico,
Iztapalapa, CDWX
\$ 2,350,000.00 MXN

¡LLAMA AHORA!
56-4646-4667



Claudia Ramírez

Rubén Vázquez



56-4646-4667



bienesraices.ramirezvazquez@gmail.com

Dirección:

Av. Cardiólogos, Col. San Juanico, C.P. 09400
Alcaldía Iztapalapa, CDMX

Características:

- ✓ Sala
- ✓ Comedor
- ✓ Cocina Integral
- ✓ 1 Baño completo
- ✓ 2 Recámaras con amplios clósets
- ✓ Piso de cerámica
- ✓ Zotehuela (lavadero, acondicionamiento para lavadora)
- ✓ Estacionamiento para 1 auto
- ✓ Ubicado en 4° piso, no cuenta con elevador
- ✓ Jaula de tendido en la azotea
- ✓ Mantenimiento \$600.00 mensual
- ✓ Antigüedad: 41 años
- ✓ Vigilancia 24 horas, acceso controlado
- ✓ Cámaras de vigilancia

Cercano a:

- ✓ Central de Abasto
- ✓ Metro Aculco
- ✓ Calzada de La Viga
- ✓ Circuito Interior Río Churubusco
- ✓ Zorro Abarrotero La Viga
- ✓ Parque Tezontle
- ✓ Portal Churubusco
- ✓ Subdelegación Administrativa 10 del IMSS
- ✓ Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México

¡LLAMA AHORA!

56-4646-4667



Detalles:

- 2 recámaras con amplios clósets
- Sala – Comedor
- Puerta de seguridad blindada con doble cerradura
- 1 baños completos
- Estacionamiento para un auto escriturado
- Superficie 65 m²
- Antigüedad: 41 años, en buen estado de conservación
- Parte del techo con desnivel para evitar encharcamientos
- Cercano a hospitales, escuelas, transporte, vías de acceso, plazas comerciales.

Descripción:

 Departamento en Venta – Colonia San Juanico, Iztapalapa

 "Seguridad 24/7, ubicación clave, justo lo que necesitas. Ideal para quien busca tranquilidad sin pagar lujos imposibles."

 ¡Único en San Juanico!

 Con estacionamiento 

 Vigilancia 24/7 y puerta blindada 

 Zotehuera con lavadero 

 Cocina independiente 

◆ 65m² distribuidos en sala, comedor, 2 recámaras y baño completo.

◆ 4º piso, fresco y tranquilo.

◆ 41 años de antigüedad pero buen estado de conservación.

 Iztapalapa, a pasos de transporte y comercios.

 Precio: \$2,350,000.00 MXN

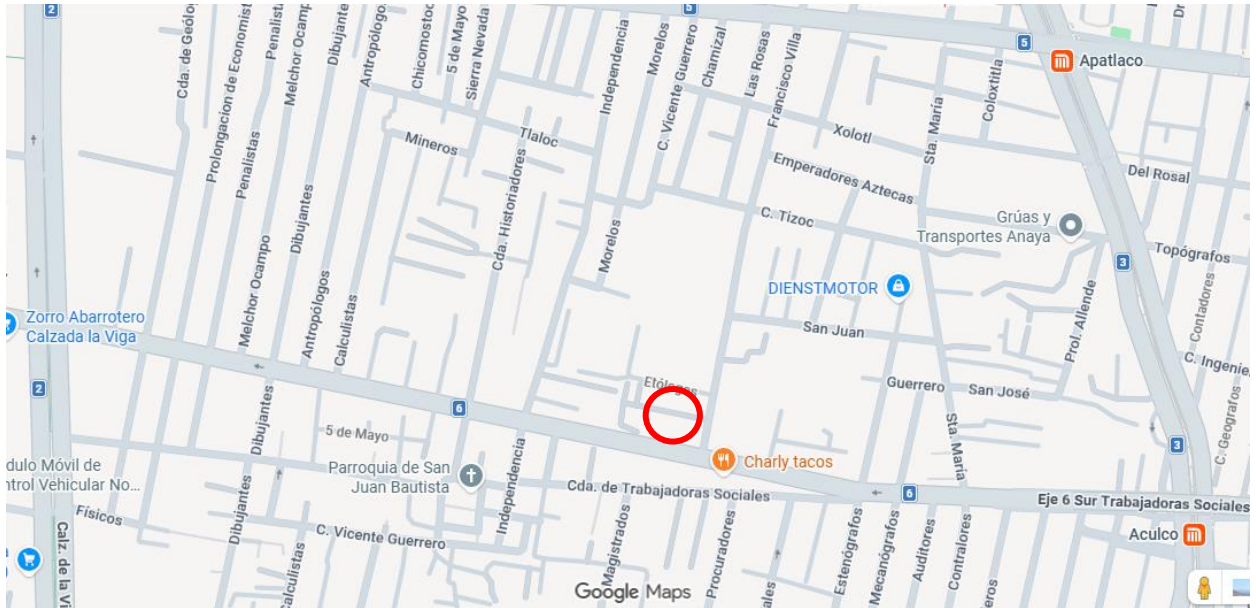
 ¡Mándame mensaje para agendar una visita!

 Utiliza tu crédito hoy, vive mejor mañana

 Agenda tu visita y déjate conquistar en persona.



Ubicación:



IMPORTANTE:

- Las imágenes son solo demostrativas, el precio no incluye el mobiliario mostrado en las fotografías.
- Considera que los gastos notariales e impuestos por la escrituración son adicionales e independientes al precio de venta.
- Las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresen en el respectivo título de propiedad del inmueble.
- Todos los documentos en regla, se aceptan créditos hipotecarios e institucionales.